

Baugenehmigungen BAYERN

Mai 2021

Inhalt:

1. Übersicht Baugenehmigungen Bayern (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH)
2. Diagramm Genehmigungen Wohngebäude nach Monaten
3. Diagramm Genehmigungen Wohnungen nach Monaten
4. Diagramm Wohnungen und Gebäude Wohnbau und Regierungsbezirk kumuliert
5. Diagramm Wohnungen und Gebäude EFH/ZFH und Regierungsbezirk kumuliert
6. Diagramm Wohnungen und Gebäude MFH und Regierungsbezirk kumuliert
7. Genehmigungen nach Sektor (Wohnbau oder Nichtwohnbau)
8. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen Monat
9. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen kumuliert

Übersicht



Mai	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2021	2020	z. VJ	2021	2020	z. VJ	2021	2020	z. VJ
Bayern	2.376	2.220	7,0%	3.433	4.318	-20,5%	5.809	6.538	-11,2%
Oberbayern	740	703	5,3%	1524	2398	-36,4%	2264	3101	-27,0%
Niederbayern	350	358	-2,2%	344	314	9,6%	694	672	3,3%
Oberpfalz	328	281	16,7%	183	149	22,8%	511	430	18,8%
Oberfranken	158	143	10,5%	251	421	-40,4%	409	564	-27,5%
Mittelfranken	235	250	-6,0%	475	613	-22,5%	710	863	-17,7%
Unterfranken	189	195	-3,1%	169	48	252,1%	358	243	47,3%
Schwaben	376	290	29,7%	487	375	29,9%	863	665	29,8%

Jan. - Mai kumuliert	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2021	2020	z. VJ	2021	2020	z. VJ	2021	2020	z. VJ
Bayern	13.734	10.996	24,9%	15.472	15.213	1,7%	29.206	26.209	11,4%
Oberbayern	3.877	3.271	18,5%	7.368	7.579	-2,8%	11245	10.850	3,6%
Niederbayern	2.071	1.638	26,4%	1.719	1.467	17,2%	3790	3.105	22,1%
Oberpfalz	1.802	1.321	36,4%	917	905	1,3%	2719	2.226	22,1%
Oberfranken	1.076	759	41,8%	489	843	-42,0%	1565	1.602	-2,3%
Mittelfranken	1.479	1.250	18,3%	1.802	1.523	18,3%	3281	2.773	18,3%
Unterfranken	1.382	1.076	28,4%	890	731	21,8%	2272	1.807	25,7%
Schwaben	2.047	1.681	21,8%	2.287	2.165	5,6%	4334	3.846	12,7%

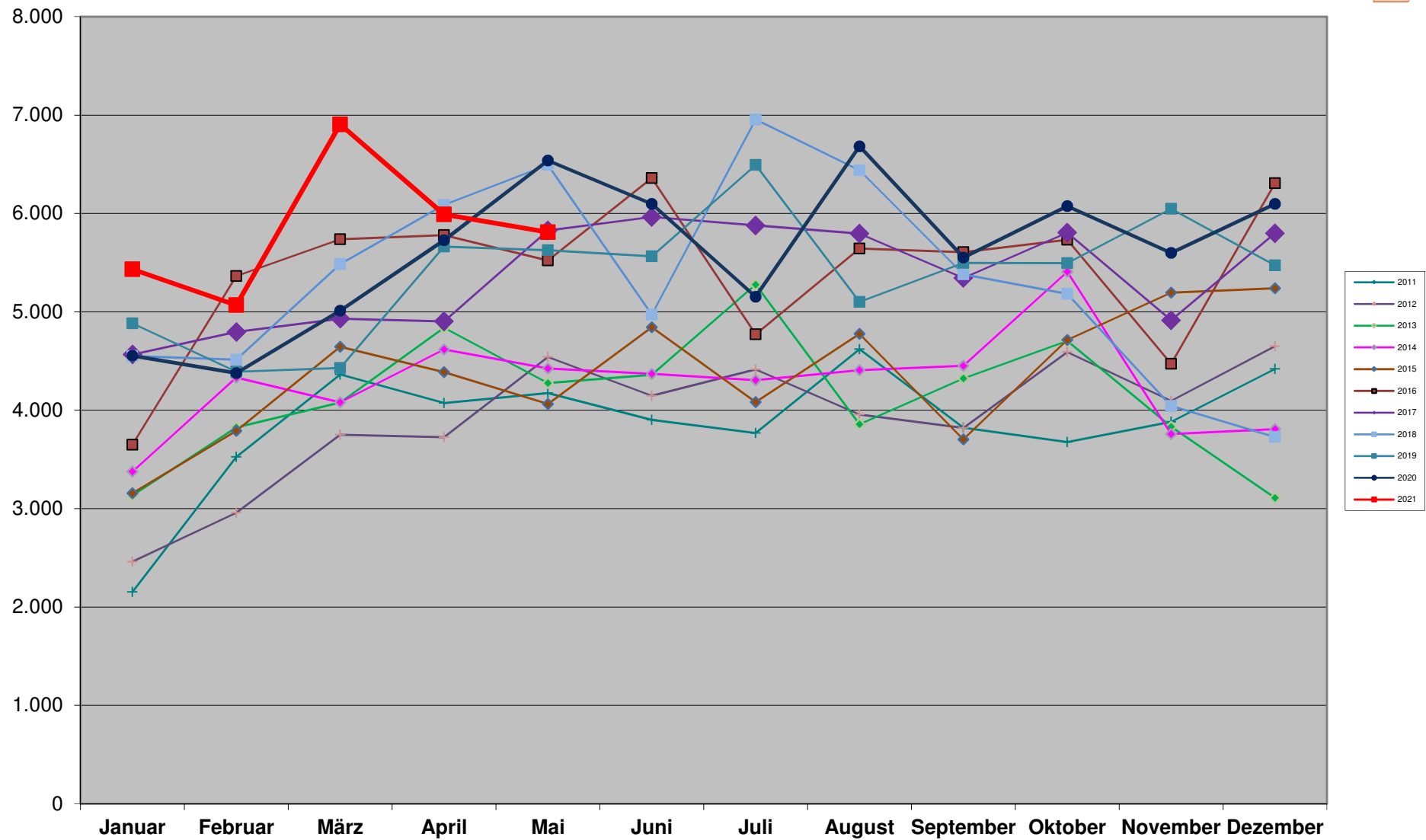
Übersicht



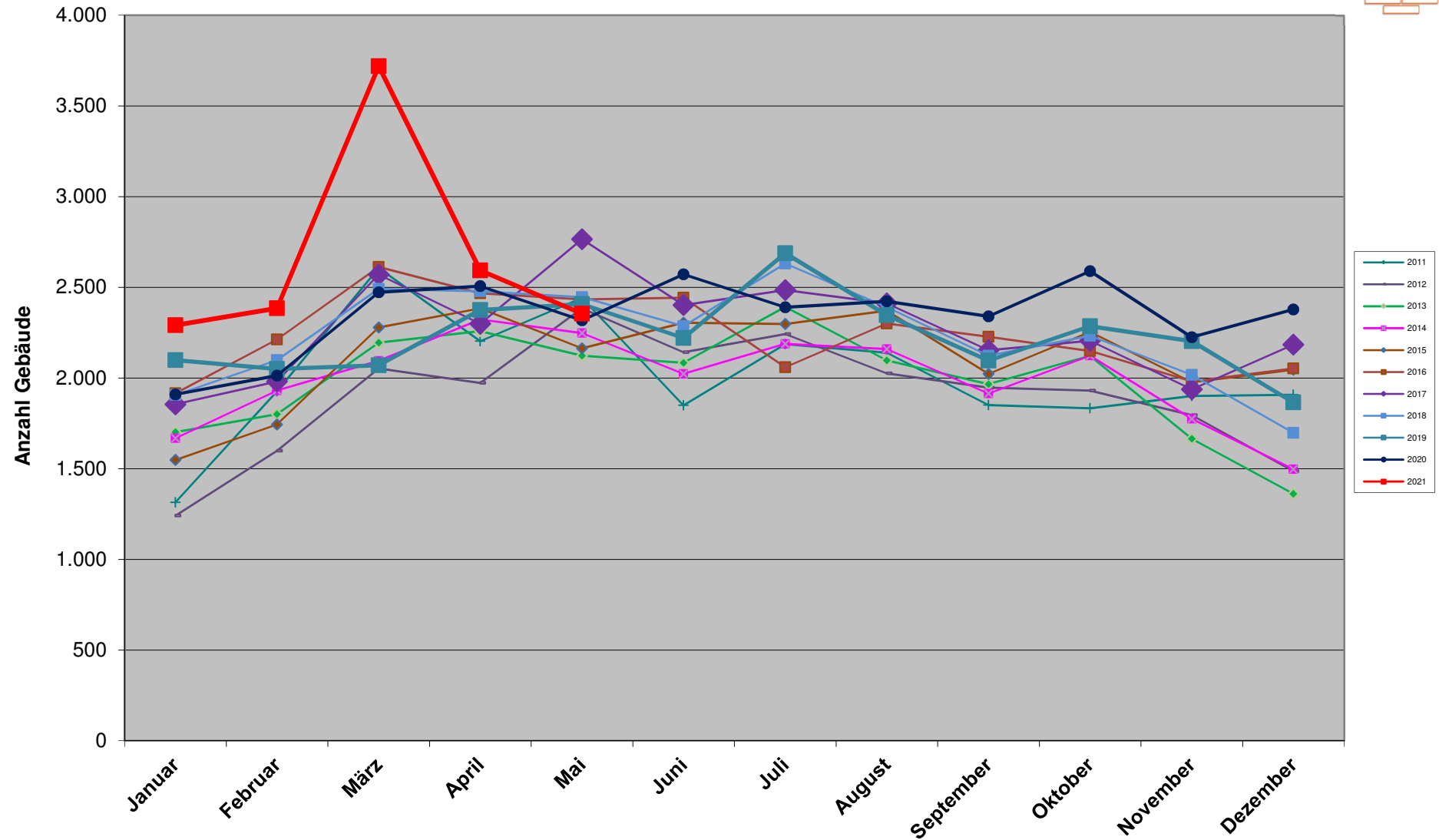
Mai	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2021	2020	z. VJ	2021	2020	z. VJ	2021	2020	z. VJ
Bayern	2.019	1.967	2,6%	336	351	-4,3%	2.355	2.318	1,6%
Oberbayern	623	606	2,8%	147	182	-19,2%	770	788	-2,3%
Niederbayern	292	317	-7,9%	44	37	18,9%	336	354	-5,1%
Oberpfalz	284	256	10,9%	23	25	-8,0%	307	281	9,3%
Oberfranken	144	133	8,3%	19	14	35,7%	163	147	10,9%
Mittelfranken	198	220	-10,0%	38	45	-15,6%	236	265	-10,9%
Unterfranken	157	175	-10,3%	25	6	316,7%	182	181	0,6%
Schwaben	321	260	23,5%	40	42	-4,8%	361	302	19,5%

Jan. - Mai kumuliert	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2021	2020	z. VJ	2021	2020	z. VJ	2021	2020	z. VJ
Bayern	11.808	9.781	20,7%	1.534	1.438	6,7%	13.342	11.219	18,9%
Oberbayern	3.347	2.882	16,1%	666	668	-0,3%	4013	3.550	13,0%
Niederbayern	1.773	1.467	20,9%	194	145	33,8%	1967	1.612	22,0%
Oberpfalz	1.527	1.169	30,6%	124	105	18,1%	1651	1.274	29,6%
Oberfranken	968	705	37,3%	53	67	-20,9%	1021	772	32,3%
Mittelfranken	1.289	1.146	12,5%	171	148	15,5%	1460	1.294	12,8%
Unterfranken	1.166	960	21,5%	107	97	10,3%	1273	1.057	20,4%
Schwaben	1.738	1.452	19,7%	219	208	5,3%	1957	1.660	17,9%

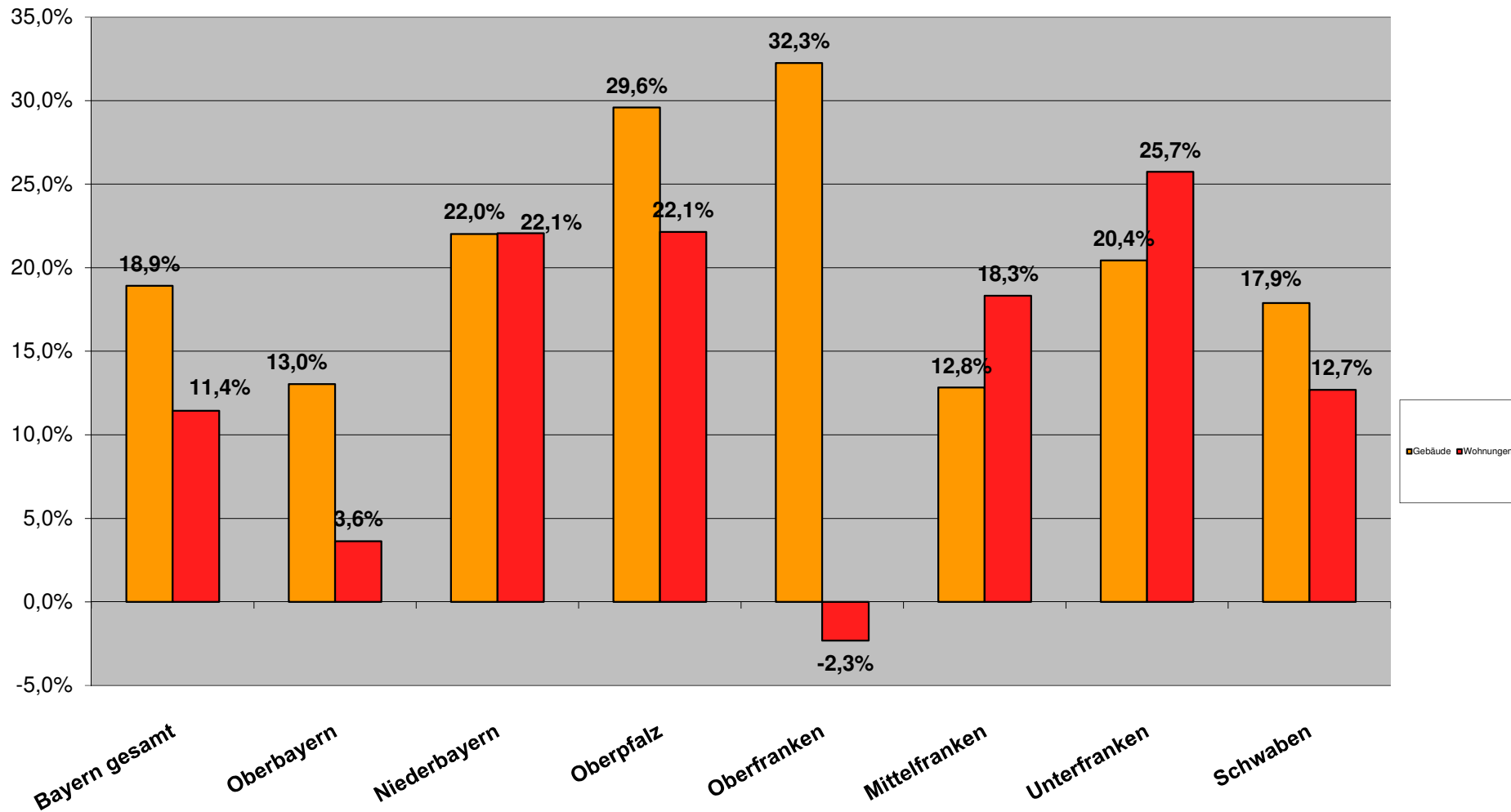
Baugenehmigungen Bayern Wohnungen



Baugenehmigungen Bayern Wohngebäude

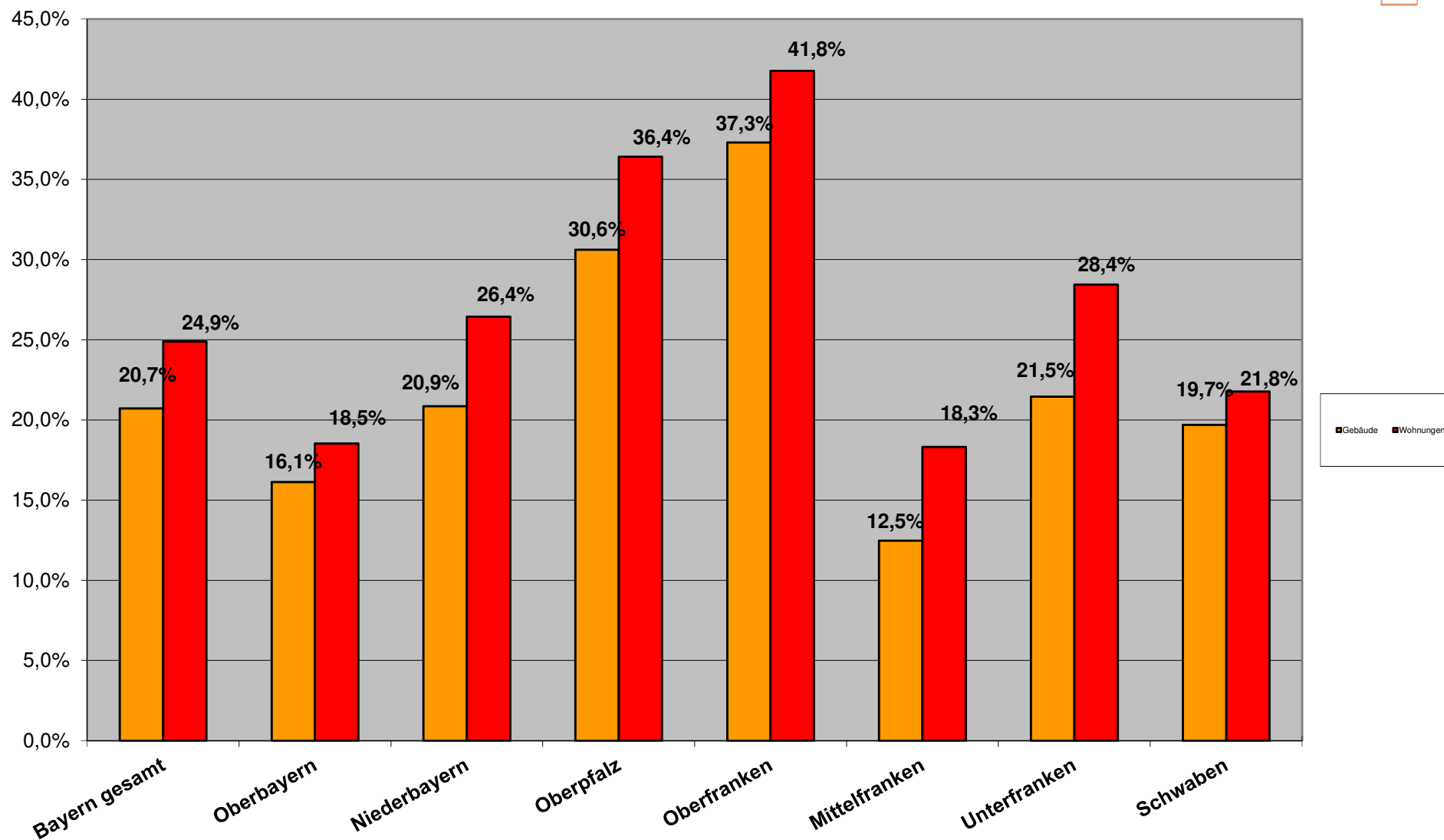


Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2021
Wohnbau (EFH/ZFH und MFH)



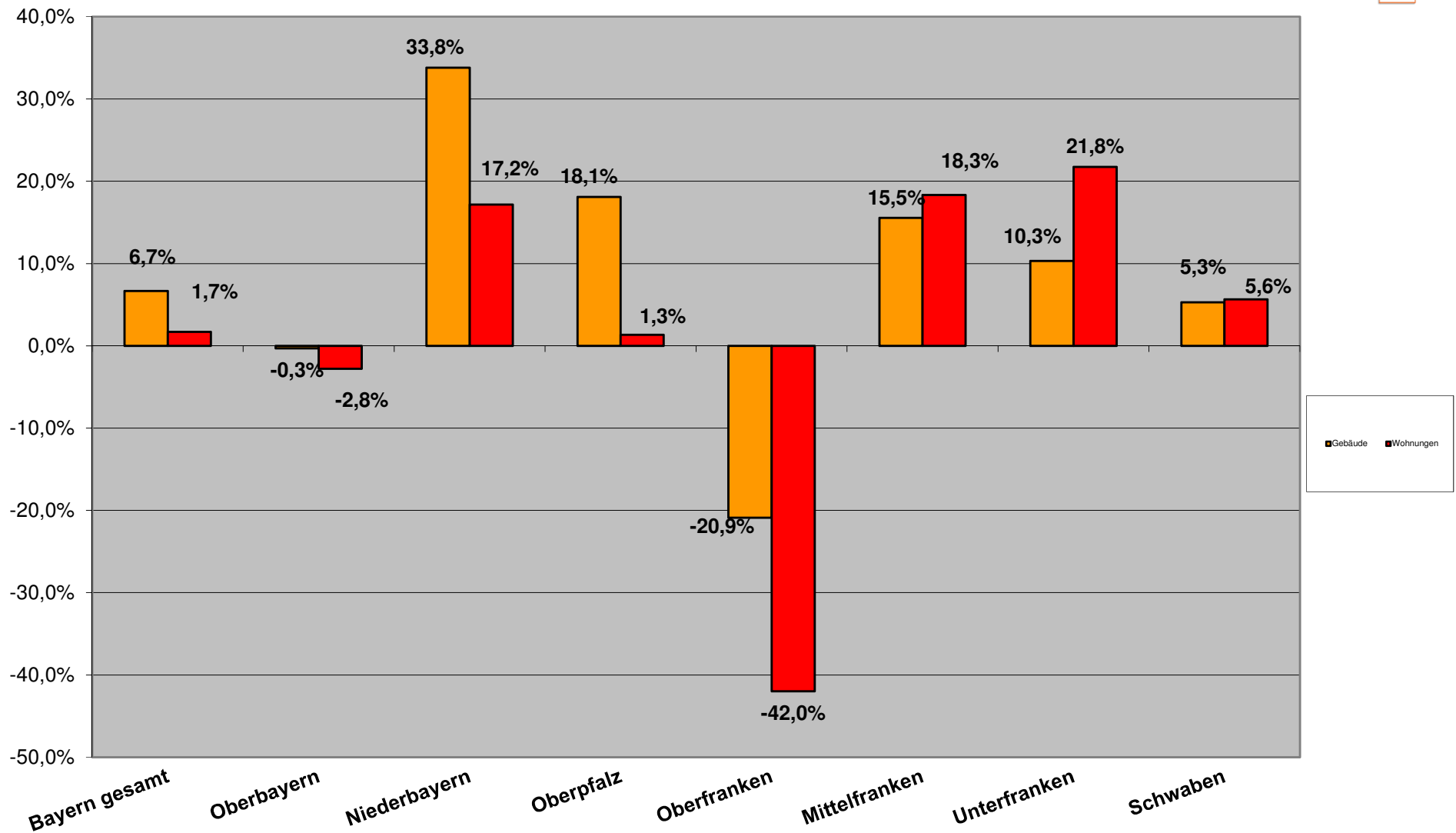
Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2021

EFH/ZFH Wohnungsbau



Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2021

Mehrfamilienwohnbau



Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nicht-Wohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	
									Anzahl

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Jan. - Mai

2021	13.342	18.206	29.206	7.606.969	3.385	21.297	31.522	4.276.573	33.923
2020	11.219	15.480	26.209	6.068.214	2.886	20.832	29.954	4.153.702	30.238
2019	11.000	15.453	24.995	5.830.054	2.910	18.575	28.571	3.405.632	29.062
2018	11.419	16.055	27.130	5.888.308	3.248	23.787	34.686	4.471.121	30.967
2017	11.470	15.276	25.024	5.321.619	2.933	16.837	25.379	2.837.945	28.837
2016	11.639	15.605	26.052	5.208.923	3.343	21.231	30.595	3.394.724	29.653
2015	10.118	12.968	20.042	4.130.120	2.940	17.361	26.349	2.739.045	23.239
2014	10.264	13.326	20.831	4.053.723	3.521	20.986	29.893	2.693.221	23.393
2013	10.078	12.940	20.152	3.757.993	3.425	18.728	27.981	2.511.982	22.358
2012	9.249	11.511	17.440	3.350.977	3.598	19.747	28.578	2.477.146	20.072
2011	10.492	12.576	18.288	3.509.911	3.884	20.887	31.250	2.799.249	20.799
2010	7.722	9.267	13.242	2.444.040	3.987	18.856	27.172	2.166.097	14.984
2009	6.901	8.503	12.157	2.168.100	3.129	17.641	25.271	2.186.980	13.828
2008	7.265	8.814	12.320	2.207.476	3.567	20.636	29.387	2.050.064	14.412
2007	8.097	9.386	13.582	2.269.736	3.160	18.705	28.268	2.058.279	15.620

Veränderung Jan. - Mai 2021 zu

2020	18,9%	17,6%	11,4%	25,4%	17,3%	2,2%	5,2%	3,0%	12,2%
2019	21,3%	17,8%	16,8%	30,5%	16,3%	14,7%	10,3%	25,6%	16,7%
2018	16,8%	13,4%	7,7%	29,2%	4,2%	-10,5%	-9,1%	-4,4%	9,5%
2017	16,3%	19,2%	16,7%	42,9%	15,4%	26,5%	24,2%	50,7%	17,6%
2016	14,6%	16,7%	12,1%	46,0%	1,3%	0,3%	3,0%	26,0%	14,4%
2015	31,9%	40,4%	45,7%	84,2%	15,1%	22,7%	19,6%	56,1%	46,0%
2014	30,0%	36,6%	40,2%	87,7%	-3,9%	1,5%	5,4%	58,8%	45,0%
2013	32,4%	40,7%	44,9%	102,4%	-1,2%	13,7%	12,7%	70,2%	51,7%
2012	44,3%	58,2%	67,5%	127,0%	-5,9%	7,8%	10,3%	72,6%	69,0%
2011	27,2%	44,8%	59,7%	116,7%	-12,8%	2,0%	0,9%	52,8%	63,1%
2010	72,8%	96,5%	120,6%	211,2%	-15,1%	12,9%	16,0%	97,4%	126,4%
2009	93,3%	114,1%	140,2%	250,9%	8,2%	20,7%	24,7%	95,5%	145,3%
2008	83,6%	106,6%	137,1%	244,6%	-5,1%	3,2%	7,3%	108,6%	135,4%

Monat Mai 2021 zu

2020	1,6%	2,2%	-11,2%	8,9%	14,7%	45,4%	31,0%	-1,8%	-9,1%
2019	-2,2%	3,5%	3,3%	15,4%	16,3%	14,9%	13,6%	24,2%	4,5%
2018	-3,7%	-5,2%	-10,5%	12,8%	11,6%	13,3%	1,6%	-1,7%	-6,1%
2017	-14,8%	-4,2%	-0,3%	16,6%	9,3%	42,7%	36,0%	52,7%	1,7%
2016	-3,2%	3,4%	5,2%	29,6%	8,4%	40,2%	32,0%	50,1%	8,5%
2015	8,8%	25,5%	43,0%	68,3%	18,6%	36,6%	33,0%	73,7%	46,9%
2014	4,8%	19,9%	31,3%	64,0%	5,8%	27,9%	30,2%	70,0%	32,6%
2013	10,9%	25,4%	35,8%	85,2%	-3,7%	39,8%	32,0%	101,7%	41,6%
2012	-1,2%	15,3%	27,9%	67,0%	-17,6%	0,2%	-0,1%	37,1%	35,4%
2011	-3,5%	19,7%	39,2%	84,1%	-23,1%	1,7%	-3,8%	40,4%	41,8%
2010	28,5%	52,9%	72,8%	144,2%	-25,6%	-7,1%	-5,6%	46,0%	76,3%
2009	47,8%	75,9%	110,5%	189,7%	12,7%	22,9%	38,4%	122,9%	112,1%
2008	55,9%	83,2%	116,4%	201,7%	-7,5%	20,5%	17,9%	113,1%	119,4%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Mai	2021	2020	Veränd.	2021	2020	Veränd.	2021	2020	Veränd.
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	1418	1342	5,7%	2051	2861	-28,3%	69	197	-65,0%

Niederbayern	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	34	21	61,9%	6	9	-33,3%	0	0	
Dingolfing-Landau	26	25	4,0%	39	0		1	0	
Freyung-Grafenau	24	27	-11,1%	18	6	200,0%	0	0	
Kelheim	75	38	97,4%	23	0		2	0	
Landshut	44	60	-26,7%	14	13	7,7%	1	0	
Landshut-Stadt	7	5	40,0%	51	0		1	0	
Passau	47	48	-2,1%	109	105	3,8%	0	0	
Passau-Stadt	5	11	-54,5%	22	3	633,3%	0	17	-100,0%
Regen	16	31	-48,4%	3	8	-62,5%	0	0	
Rottal-Inn	25	26	-3,8%	6	44	-86,4%	1	1	0,0%
Straubing-Bogen	40	55	-27,3%	50	24	108,3%	0	8	-100,0%
Straubing-Stadt	7	11	-36,4%	3	102	-97,1%	0	0	
Gesamt	350	358	-2,2%	344	314	9,6%	6	26	-76,9%

Oberbayern	2021	2020	Veränd.	2021	2020	Veränd.	2021	2020	Veränd.
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Altötting	13	39	-66,7%	22	28	-21,4%	0	0	
Bad Tölz-Wolfratshausen	31	11	181,8%	13	3	333,3%	2	0	
Berchtesgadener Land	17	10	70,0%	45	13	246,2%	0	0	
Dachau	23	21	9,5%	43	15	186,7%	0	1	-100,0%
Ebersberg	16	15	6,7%	12	10	20,0%	1	0	
Eichstätt	44	51	-13,7%	19	57	-66,7%	2	1	100,0%
Erding	35	28	25,0%	12	0		0	1	-100,0%
Freising	50	17	194,1%	17	15	13,3%	0	0	
Fürstenfeldbruck	50	32	56,3%	44	57	-22,8%	12	0	
Garmisch-Partenkirchen	10	15	-33,3%	4	0		0	0	
Ingolstadt-Stadt	10	26	-61,5%	10	71	-85,9%	0	2	-100,0%
Landsberg a. Lech	27	30	-10,0%	4	98	-95,9%	3	2	50,0%
Miesbach	37	10	270,0%	58	0		3	3	0,0%
Mühldorf a. Inn	19	20	-5,0%	3	9	-66,7%	1	2	-50,0%
München	46	48	-4,2%	20	96	-79,2%	0	1	-100,0%
München-Stadt	61	90	-32,2%	1040	1657	-37,2%	25	121	-79,3%
Neuburg-Schrobenhausen	53	36	47,2%	19	44	-56,8%	0	1	-100,0%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	36	24	50,0%	39	27	44,4%	4	0	
Rosenheim	65	53	22,6%	56	82	-31,7%	1	2	-50,0%
Rosenheim-Stadt	0	0	#DIV/0!	0	0		0	0	
Sarnberg	17	37	-54,1%	17	53	-67,9%	0	15	-100,0%
Traunstein	43	56	-23,2%	24	59	-59,3%	0	0	
Weilheim-Schongau	37	34	8,8%	3	4	-25,0%	0	0	
Gesamt	740	703	5,3%	1524	2398	-36,4%	54	152	-64,5%

Oberpfalz	2021	2020	Veränd.	2021	2020	Veränd.	2021	2020	Veränd.
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Amberg-Stadt	6	0	#DIV/0!	0	5	-100,0%	0	1	-100,0%
Amberg-Sulzbach	28	35	-20,0%	0	6	-100,0%	0	0	
Cham	34	48	-29,2%	0	36	-100,0%	0	4	-100,0%
Neumarkt i.d. OPf.	80	71	12,7%	62	24	158,3%	3	1	200,0%
Neustadt a.d. Waldnaab	19	23	-17,4%	9	0		0	0	
Regensburg	81	50	62,0%	36	50	-28,0%	0	1	-100,0%
Regensburg-Stadt	6	1	500,0%	28	9	211,1%	0	9	-100,0%
Schwandorf	59	33	78,8%	40	19	110,5%	5	3	66,7%
Tirschenreuth	15	17	-11,8%	8	0		1	0	
Weiden i.d. OPf.-Stadt	0	3	-100,0%	0	0		0	0	
Gesamt	328	281	16,7%	183	149	22,8%	9	19	-52,6%

Baugenehmigungen Monatsvergleich

Mai

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
Schwaben	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	31	23	34,8%	9	17	-47,1%	0	17	-100,0%
Augsburg	48	60	-20,0%	66	106	-37,7%	0	0	
Augsburg (Stadt)	1	10	-90,0%	194	97	100,0%	0	0	
Dillingen a.d.Donau	34	28	21,4%	34	4	750,0%	1	0	
Günzburg	42	38	10,5%	4	30	-86,7%	0	1	-100,0%
Neu-Ulm	24	31	-22,6%	86	20	330,0%	0	0	
Lindau (Bodensee)	9	9	0,0%	0	25	-100,0%	0	0	
Ostallgäu	39	39	0,0%	3	14	-78,6%	0	0	
Unterallgäu	83	3	2666,7%	9	11	-18,2%	0	0	
Donau-Ries	39	26	50,0%	29	18	61,1%	0	0	
Oberallgäu	20	10	100,0%	44	25	76,0%	24	5	380,0%
Kaufbeuren	4	10	-60,0%	0	0		0	0	
Kempten (Allgäu)	0	1	-100,0%	5	0		0	29	-100,0%
Memmingen	2	2	0,0%	4	8	-50,0%	2	0	
Gesamt	376	290	29,7%	487	375	29,9%	27	52	-48,1%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
Mai	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	582	588	-1,0%	895	1082	-17,3%	63	6	950,0%

Oberfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Bamberg	33	10	230,0%	25	4	525,0%	0	0	
Bamberg-Stadt	0	9	-100,0%	0	340	-100,0%	1	0	
Bayreuth	25	9	177,8%	4	0		0	0	
Bayreuth-Stadt	4	8	-50,0%	106	24	341,7%	0	0	
Coburg	12	22	-45,5%	33	0		0	0	
Coburg-Stadt	1	3	-66,7%	0	14	-100,0%	0	0	
Forchheim	13	28	-53,6%	57	0		0	0	
Hof	23	14	64,3%	4	14	-71,4%	0	0	
Hof-Stadt	1	2	-50,0%	8	0		0	0	
Kronach	9	6	50,0%	0	10	-100,0%	0	0	
Kulmbach	15	10	50,0%	6	0		0	0	
Lichtenfels	17	11	54,5%	8	10	-20,0%	0	0	
Wunsiedel	5	11	-54,5%	0	5	-100,0%	0	0	
Gesamt	158	143	10,5%	251	421	-40,4%	1	0	

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	76	66	15,2%	48	22	118,2%	0	0	
Ansbach-Stadt	1	0	#DIV/0!	0	0		0	0	
Erlangen	7	14	-50,0%	0	19	-100,0%	0	0	
Erlangen-Höchstadt	24	60	-60,0%	19	39	-51,3%	0	0	
Fürth	12	10	20,0%	4	10	-60,0%	0	0	
Fürth-Stadt	17	13	30,8%	0	158	-100,0%	0	2	-100,0%
Nürnberg (Stadt)	12	4	200,0%	359	295	21,7%	0	0	
Nürnberger Land	20	21	-4,8%	10	7	42,9%	0	0	
Neustadt / Aisch	15	18	-16,7%	0	6	-100,0%	0	0	
Roth	26	23	13,0%	3	11	-72,7%	0	2	-100,0%
Schwabach	4	2	100,0%	18	38	-52,6%	0	0	
Weißenburg-Gunzenh.	21	19	10,5%	14	8	75,0%	0	0	
Gesamt	235	250	-6,0%	475	613	-22,5%	0	4	-100,0%

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	25	23	8,7%	27	9	200,0%	3	0	
Bad Kissingen	20	18	11,1%	6	0		0	0	
Rhön-Grabfeld	19	9	111,1%	39	0		0	0	
Haßberge	19	21	-9,5%	7	6	16,7%	0	0	
Kitzingen	12	21	-42,9%	3	0		3	0	
Miltenberg	18	8	125,0%	21	0		1	1	0,0%
Main-Spessart	17	27	-37,0%	0	11	-100,0%	0	1	-100,0%
Schweinfurt	20	11	81,8%	4	0		0	0	
Würzburg	23	52	-55,8%	18	6	200,0%	0	0	
Aschaffenburg (Stadt)	12	3	300,0%	16	0		55	0	
Schweinfurt (Stadt)	2	1	100,0%	0	0		0	0	
Würzburg (Stadt)	2	1	100,0%	28	16	75,0%	0	0	
Gesamt	189	195	-3,1%	169	48	252,1%	62	2	3000,0%

Baugenehmigungen kumuliert zum Mai

Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen

Mai kumuliert

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	7750	6230	24,4%	10004	9951	0,5%	333	585	-43,1%

Niederbayern

	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	212	175	21,1%	189	151	25,2%	1	0	
Dingolfing-Landau	188	150	25,3%	186	37	402,7%	8	15	-46,7%
Freyung-Grafenau	126	106	18,9%	31	36	-13,9%	3	1	200,0%
Kelheim	251	175	43,4%	184	217	-15,2%	3	7	-57,1%
Landshut	255	231	10,4%	104	63	65,1%	3	2	50,0%
Landshut-Stadt	34	33	3,0%	145	37	291,9%	2	0	
Passau	357	207	72,5%	369	220	67,7%	3	2	50,0%
Passau-Stadt	39	38	2,6%	109	115	-5,2%	0	17	-100,0%
Regen	129	111	16,2%	48	47	2,1%	0	24	-100,0%
Rottal-Inn	189	133	42,1%	53	71	-25,4%	2	3	-33,3%
Straubing-Bogen	263	237	11,0%	162	117	38,5%	1	15	-93,3%
Straubing-Stadt	28	42	-33,3%	139	356	-61,0%	0	0	
Gesamt	2071	1638	26,4%	1719	1467	17,2%	26	86	-69,8%

Oberbayern

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	135	139	-2,9%	133	59	125,4%	1	0	
Bad Tölz-Wolfratshausen	134	69	94,2%	57	54	5,6%	14	8	75,0%
Berchtesgadener Land	66	94	-29,8%	100	218	-54,1%	2	14	-85,7%
Dachau	127	151	-15,9%	132	107	23,4%	4	1	300,0%
Ebersberg	84	94	-10,6%	87	101	-13,9%	5	5	0,0%
Eichstätt	255	191	33,5%	97	92	5,4%	3	125	-97,6%
Erding	189	201	-6,0%	99	132	-25,0%	10	2	400,0%
Freising	237	157	51,0%	241	310	-22,3%	5	5	0,0%
Fürstenfeldbruck	194	156	24,4%	147	239	-38,5%	13	3	333,3%
Garmisch-Partenkirchen	58	23	152,2%	42	21	100,0%	1	1	0,0%
Ingolstadt-Stadt	79	84	-6,0%	329	335	-1,8%	3	3	0,0%
Landsberg a. Lech	149	134	11,2%	58	291	-80,1%	3	21	-85,7%
Miesbach	109	64	70,3%	104	69	50,7%	16	6	166,7%
Mühldorf a. Inn	163	129	26,4%	44	152	-71,1%	4	10	-60,0%
München	266	268	-0,7%	155	510	-69,6%	13	21	-38,1%
München-Stadt	347	256	35,5%	4376	3675	19,1%	47	172	-72,7%
Neuburg-Schrobenhausen	248	142	74,6%	121	117	3,4%	2	3	-33,3%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	211	163	29,4%	305	215	41,9%	6	3	100,0%
Rosenheim	288	249	15,7%	369	316	16,8%	89	8	1012,5%
Rosenheim-Stadt	10	17	-41,2%	13	25	-48,0%	1	0	
Sarnberg	102	148	-31,1%	115	182	-36,8%	13	15	-13,3%
Traunstein	226	184	22,8%	214	245	-12,7%	13	4	225,0%
Weilheim-Schongau	200	158	26,6%	30	114	-73,7%	4	7	-42,9%
Gesamt	3877	3271	18,5%	7368	7579	-2,8%	272	437	-37,8%

Oberpfalz

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	39	11	254,5%	22	5	340,0%	0	1	-100,0%
Amberg-Sulzbach	176	138	27,5%	42	53	-20,8%	2	2	0,0%
Cham	331	212	56,1%	166	114	45,6%	15	6	150,0%
Neumarkt i.d. OPf.	306	216	41,7%	173	87	98,9%	3	12	-75,0%
Neustadt a.d. Waldnaab	152	96	58,3%	28	9	211,1%	1	0	
Regensburg	418	301	38,9%	251	271	-7,4%	3	14	-78,6%
Regensburg-Stadt	43	57	-24,6%	93	214	-56,5%	3	24	-87,5%
Schwandorf	219	222	-1,4%	91	117	-22,2%	6	3	100,0%
Tirschenreuth	111	60	85,0%	14	22	-36,4%	2	0	
Weiden i.d. OPf.-Stadt	7	8	-12,5%	37	13	184,6%	0	0	
Gesamt	1802	1321	36,4%	917	905	1,3%	35	62	-43,5%

Baugenehmigungen kumuliert

Mai kumuliert

Schwaben

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	171	178	-3,9%	61	68	-10,3%	3	30	-90,0%
Augsburg	299	265	12,8%	229	258	-11,2%	5	2	150,0%
Augsburg (Stadt)	49	50	-2,0%	718	640	12,2%	3	3	0,0%
Dillingen a.d.Donau	187	123	52,0%	34	47	-27,7%	3	1	200,0%
Günzburg	237	180	31,7%	71	71	0,0%	1	3	-66,7%
Neu-Ulm	176	153	15,0%	668	337	98,2%	163	1	16200,0%
Lindau (Bodensee)	44	73	-39,7%	81	131	-38,2%	4	0	
Ostallgäu	184	135	36,3%	32	85	-62,4%	6	2	200,0%
Unterallgäu	251	155	61,9%	59	68	-13,2%	1	2	-50,0%
Donau-Ries	260	161	61,5%	72	69	4,3%	2	0	
Oberallgäu	143	156	-8,3%	243	145	67,6%	25	10	150,0%
Kaufbeuren	21	24	-12,5%	0	43	-100,0%	0	0	
Kempten (Allgäu)	10	5	100,0%	15	160	-90,6%	0	29	-100,0%
Memmingen	15	23	-34,8%	4	43	-90,7%	3	0	
Gesamt	2047	1681	21,8%	2287	2165	5,6%	219	83	163,9%

Baugenehmigungen kumuliert Wohnungen

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
Mai kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfas-sung	3937	3085	27,6%	3181	3097	2,7%	129	82	57,3%

Oberfranken			Veränd.			Veränd.			Veränd.
Bamberg	248	109	127,5%	95	53	79,2%	0	0	
Bamberg-Stadt	23	39	-41,0%	0	391	-100,0%	1	0	
Bayreuth	135	101	33,7%	33	99	-66,7%	1	0	
Bayreuth-Stadt	20	19	5,3%	170	61	178,7%	0	0	
Coburg	115	81	42,0%	40	33	21,2%	0	0	
Coburg-Stadt	12	19	-36,8%	14	26	-46,2%	0	0	
Forchheim	139	101	37,6%	87	44	97,7%	1	1	0,0%
Hof	88	66	33,3%	7	14	-50,0%	0	0	
Hof-Stadt	28	11	154,5%	8	0		0	0	
Kronach	64	30	113,3%	0	10	-100,0%	0	0	
Kulmbach	78	69	13,0%	13	18	-27,8%	0	0	
Lichtenfels	80	79	1,3%	14	85	-83,5%	5	9	-44,4%
Wunsiedel	46	35	31,4%	8	9	-11,1%	0	3	-100,0%
Gesamt	1076	759	41,8%	489	843	-42,0%	8	13	-38,5%

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	310	222	39,6%	253	52	386,5%	1	1	0,0%
Ansbach-Stadt	29	21	38,1%	5	3	66,7%	12	0	
Erlangen	29	31	-6,5%	92	90	2,2%	5	0	
Erlangen-Höchstadt	177	203	-12,8%	165	85	94,1%	0	0	
Fürth	105	87	20,7%	114	71	60,6%	0	0	
Fürth-Stadt	65	35	85,7%	58	317	-81,7%	1	17	-94,1%
Nürnberg (Stadt)	84	67	25,4%	755	589	28,2%	10	12	-16,7%
Nürnberger Land	173	124	39,5%	57	135	-57,8%	0	0	
Neustadt / Aisch	154	128	20,3%	97	24	304,2%	2	0	
Roth	155	216	-28,2%	128	58	120,7%	1	3	-66,7%
Schwabach	38	13	192,3%	22	55	-60,0%	0	0	
Weißenburg-Gunzenh.	160	103	55,3%	56	44	27,3%	1	17	-94,1%
Gesamt	1479	1250	18,3%	1802	1523	18,3%	33	50	-34,0%

	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	163	151	7,9%	62	97	-36,1%	3	2	50,0%
Bad Kissingen	127	89	42,7%	40	19	110,5%	0	0	
Rhön-Grabfeld	107	81	32,1%	70	14	400,0%	0	0	
Haßberge	118	87	35,6%	28	20	40,0%	0	0	
Kitzingen	134	111	20,7%	29	61	-52,5%	7	1	600,0%
Miltenberg	93	76	22,4%	51	72	-29,2%	15	4	275,0%
Main-Spessart	183	92	98,9%	29	57	-49,1%	3	9	-66,7%
Schweinfurt	137	152	-9,9%	25	10	150,0%	1	0	
Würzburg	257	204	26,0%	108	152	-28,9%	1	2	-50,0%
Aschaffenburg	36	8	350,0%	92	64	43,8%	55	1	5400,0%
Schweinfurt	10	4	150,0%	7	39	-82,1%	0	0	
Würzburg	17	21	-19,0%	349	126	177,0%	3	0	
Gesamt	1382	1076	28,4%	890	731	21,8%	88	19	363,2%