

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

Wohnungen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
Mai	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	354	732	-51,6%	607	1281	-52,6%	24	23	4,3%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	29	9	222,2%	3	267	-98,9%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	2	3	-33,3%	16	205	-92,2%	0	0	
Offenbach am Main, St.	0	2	-100,0%	11	8	37,5%	0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	9	13	-30,8%	24	28	-14,3%	0	0	
Bergstraße	21	25	-16,0%	6	20	-70,0%	0	0	
Darmstadt-Dieburg	28	35	-20,0%	10	34	-70,6%	0	1	-100,0%
Groß-Gerau	15	12	25,0%	16	31	-48,4%	0	0	
Hochtaunuskreis	9	34	-73,5%	3	17	-82,4%	0	0	
Main-Kinzig-Kreis	22	100	-78,0%	21	133	-84,2%	0	1	-100,0%
Main-Taunus-Kreis	2	41	-95,1%	49	45	8,9%	0	0	
Odenwaldkreis	4	12	-66,7%	0	21	-100,0%	0	0	
Offenbach	4	35	-88,6%	182	86	111,6%	0	0	
Rheingau-Taunus-Kreis	5	14	-64,3%	48	32	50,0%	0	0	
Wetteraukreis	22	92	-76,1%	13	31	-58,1%	1	0	
Gesamt	172	427	-59,7%	402	958	-58,0%	1	2	-50,0%

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	37	26	42,3%	24	34	-29,4%	1	1	0,0%
Lahn-Dill-Kreis	12	23	-47,8%	6	13	-53,8%	17	1	1600,0%
Limburg-Weilburg	15	2	650,0%	12	3	300,0%	0	0	
Marburg-Biedenkopf	36	41	-12,2%	93	63	47,6%	1	0	
Vogelsbergkreis	11	17	-35,3%	3	0		0	0	
Gesamt	111	109	1,8%	138	113	22,1%	19	2	850,0%

Reg.-Bez. K a s s e l	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	2	17	-88,2%	0	14	-100,0%	4	0	
Fulda	18	35	-48,6%	12	91	-86,8%	0	17	-100,0%
Hersfeld-Rotenburg	5	14	-64,3%	16	31	-48,4%	0	0	
Kassel	7	45	-84,4%	6	38	-84,2%	0	2	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	16	28	-42,9%	8	20	-60,0%	0	0	
Waldeck-Frankenberg	13	47	-72,3%	25	16	56,3%	0	0	
Werra-Meißner-Kreis	10	10	0,0%	0	0		0	0	
Gesamt	71	196	-63,8%	67	210	-68,1%	4	19	-78,9%

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

05/2023 kumuliert

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
Zusammenfassung	1.756	2.778	-36,8%	4.108	6.666	-38,4%	276	74	273,0%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	35	20	75,0%	32	679	-95,3%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	24	34	-29,4%	425	1274	-66,6%	5	4	25,0%
Offenbach am Main, St.	10	16	-37,5%	110	259	-57,5%	0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	47	62	-24,2%	391	866	-54,8%	0	0	
Bergstraße	136	190	-28,4%	194	182	6,6%	12	1	1100,0%
Darmstadt-Dieburg	108	130	-16,9%	182	215	-15,3%	25	5	400,0%
Groß-Gerau	69	130	-46,9%	130	239	-45,6%	41	7	485,7%
Hochtaunuskreis	65	85	-23,5%	122	147	-17,0%	5	0	
Main-Kinzig-Kreis	130	205	-36,6%	125	313	-60,1%	7	1	600,0%
Main-Taunus-Kreis	41	83	-50,6%	517	134	285,8%	2	0	
Odenwaldkreis	33	75	-56,0%	8	64	-87,5%	0	0	
Offenbach	57	81	-29,6%	410	285	43,9%	27	1	2600,0%
Rheingau-Taunus-Kreis	41	84	-51,2%	140	124	12,9%	0	2	-100,0%
Wetteraukreis	158	180	-12,2%	122	173	-29,5%	2	12	-83,3%
Gesamt	954	1.375	-30,6%	2.908	4.954	-41,3%	126	33	281,8%

Reg.-Bez. Gießen	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	98	132	-25,8%	132	188	-29,8%	2	3	-33,3%
Lahn-Dill-Kreis	78	145	-46,2%	48	175	-72,6%	20	1	1900,0%
Limburg-Weilburg	65	96	-32,3%	179	153	17,0%	101	8	1162,5%
Marburg-Biedenkopf	113	190	-40,5%	125	230	-45,7%	1	0	
Vogelsbergkreis	54	101	-46,5%	21	29	-27,6%	11	1	1000,0%
Gesamt	408	664	-38,6%	505	775	-34,8%	135	13	938,5%

Reg.-Bez. Kassel	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	16	36	-55,6%	341	106	221,7%	4	0	
Fulda	93	151	-38,4%	103	349	-70,5%	2	19	-89,5%
Hersfeld-Rotenburg	38	65	-41,5%	20	137	-85,4%	0	0	
Kassel	61	147	-58,5%	85	221	-61,5%	0	7	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	87	147	-40,8%	78	77	1,3%	1	2	-50,0%
Waldeck-Frankenberg	79	147	-46,3%	43	42	2,4%	8	0	
Werra-Meißner-Kreis	20	46	-56,5%	25	5	400,0%	0	0	
Gesamt	394	739	-46,7%	695	937	-25,8%	15	28	-46,4%

NACH Monaten

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Januar	349	481	-27,4%	747	944	-20,9%	139	4	3375,0%
Februar	335	457	-26,7%	757	823	-8,0%	58	10	480,0%
März	374	649	-42,4%	1292	2238	-42,3%	32	20	60,0%
April	344	459	-25,1%	705	1380	-48,9%	23	17	35,3%
Mai	354	732	-51,6%	607	1281	-52,6%	24	23	4,3%
Juni	0	555	-100,0%	0	1206	-100,0%	0	12	-100,0%
Juli	0	484	-100,0%	0	1638	-100,0%	0	24	-100,0%
August	0	476	-100,0%	0	941	-100,0%	0	32	-100,0%
September	0	446	-100,0%	0	920	-100,0%	0	55	-100,0%
Oktober	0	339	-100,0%	0	1488	-100,0%	0	11	-100,0%
November	0	430	-100,0%	0	865	-100,0%	0	37	-100,0%
Dezember	0	425	-100,0%	0	1255	-100,0%	0	13	-100,0%
Summe	1756	2.778	-36,8%	4.108	6.666	-38,4%	276	74	273,0%