

## Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

09/2023 kumuliert

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b>	<b>3.038</b>	<b>4.739</b>	<b>-35,9%</b>	<b>8.348</b>	<b>11.371</b>	<b>-26,6%</b>	<b>380</b>	<b>197</b>	<b>92,9%</b>

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	44	39	12,8%	151	989	-84,7%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	110	69	59,4%	1727	2552	-32,3%	20	25	-20,0%
Offenbach am Main, St.	10	28	-64,3%	221	452	-51,1%	7	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	75	85	-11,8%	834	1196	-30,3%	0	33	-100,0%
Bergstraße	226	278	-18,7%	292	243	20,2%	20	3	566,7%
Darmstadt-Dieburg	232	243	-4,5%	257	351	-26,8%	39	5	680,0%
Groß-Gerau	100	202	-50,5%	257	462	-44,4%	43	23	87,0%
Hochtaunuskreis	118	146	-19,2%	184	262	-29,8%	5	1	400,0%
Main-Kinzig-Kreis	199	425	-53,2%	257	524	-51,0%	10	3	233,3%
Main-Taunus-Kreis	113	176	-35,8%	688	238	189,1%	15	6	150,0%
Odenwaldkreis	49	120	-59,2%	40	102	-60,8%	0	1	-100,0%
Offenbach	89	175	-49,1%	824	649	27,0%	27	4	575,0%
Rheingau-Taunus-Kreis	69	116	-40,5%	176	180	-2,2%	1	3	-66,7%
Wetteraukreis	241	362	-33,4%	338	422	-19,9%	4	24	-83,3%
<b>Gesamt</b>	<b>1.675</b>	<b>2.464</b>	<b>-32,0%</b>	<b>6.246</b>	<b>8.622</b>	<b>-27,6%</b>	<b>191</b>	<b>131</b>	<b>45,8%</b>

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	169	208	-18,8%	276	322	-14,3%	2	8	-75,0%
Lahn-Dill-Kreis	144	241	-40,2%	80	311	-74,3%	20	2	900,0%
Limburg-Weilburg	127	178	-28,7%	279	290	-3,8%	104	10	940,0%
Marburg-Biedenkopf	234	273	-14,3%	366	272	34,6%	30	2	1400,0%
Vogelsbergkreis	80	166	-51,8%	47	32	46,9%	15	1	1400,0%
<b>Gesamt</b>	<b>754</b>	<b>1.066</b>	<b>-29,3%</b>	<b>1048</b>	<b>1.227</b>	<b>-14,6%</b>	<b>171</b>	<b>23</b>	<b>643,5%</b>

Reg.-Bez. Kassel	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	23	46	-50,0%	371	200	85,5%	4	0	
Fulda	138	279	-50,5%	255	576	-55,7%	2	20	-90,0%
Hersfeld-Rotenburg	50	117	-57,3%	39	153	-74,5%	0	0	
Kassel	87	233	-62,7%	138	306	-54,9%	0	20	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	148	219	-32,4%	111	140	-20,7%	3	2	50,0%
Waldeck-Frankenberg	130	237	-45,1%	106	139	-23,7%	9	1	800,0%
Werra-Meißner-Kreis	33	78	-57,7%	34	8	325,0%	0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>609</b>	<b>1.209</b>	<b>-49,6%</b>	<b>1.054</b>	<b>1.522</b>	<b>-30,7%</b>	<b>18</b>	<b>43</b>	<b>-58,1%</b>

### NACH Monaten

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
		EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG
Januar	349	481	-27,4%	747	944	-20,9%	139	4	3375,0%
Februar	335	457	-26,7%	757	823	-8,0%	58	10	480,0%
März	374	649	-42,4%	1292	2238	-42,3%	32	20	60,0%
April	344	459	-25,1%	705	1380	-48,9%	23	17	35,3%
Mai	354	732	-51,6%	607	1281	-52,6%	24	23	4,3%
Juni	326	555	-41,3%	1549	1206	28,4%	5	12	-58,3%
Juli	297	484	-38,6%	1037	1638	-36,7%	42	24	75,0%
August	389	476	-18,3%	838	941	-10,9%	35	32	9,4%
September	270	446	-39,5%	816	920	-11,3%	22	55	-60,0%
Oktober	0	339	-100,0%	0	1488	-100,0%	0	11	-100,0%
November	0	430	-100,0%	0	865	-100,0%	0	37	-100,0%
Dezember	0	425	-100,0%	0	1255	-100,0%	0	13	-100,0%
<b>Summe</b>	<b>3038</b>	<b>4.739</b>	<b>-35,9%</b>	<b>8.348</b>	<b>11.371</b>	<b>-26,6%</b>	<b>380</b>	<b>197</b>	<b>92,9%</b>

# Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

Wohnungen September	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b>	<b>270</b>	<b>446</b>	<b>-39,5%</b>	<b>816</b>	<b>920</b>	<b>-11,3%</b>	<b>22</b>	<b>55</b>	<b>-60,0%</b>

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	0	0		87	0		0	0	
Frankfurt am Main, St.	14	24	-41,7%	52	215	-75,8%	0	0	
Offenbach am Main, St.	0	0		20	0		0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	10	8	25,0%	154	46	234,8%	0	33	-100,0%
Bergstraße	13	14	-7,1%	19	19	0,0%	5	0	
Darmstadt-Dieburg	41	11	272,7%	10	71	-85,9%	2	0	
Groß-Gerau	3	10	-70,0%	4	134	-97,0%	0	16	-100,0%
Hochtaunuskreis	11	20	-45,0%	31	74	-58,1%	0	1	-100,0%
Main-Kinzig-Kreis	14	62	-77,4%	25	10	150,0%	0	0	
Main-Taunus-Kreis	6	24	-75,0%	102	14	628,6%	13	0	
Odenwaldkreis	2	9	-77,8%	0	5	-100,0%	0	0	
Offenbach	2	7	-71,4%	11	29	-62,1%	0	1	-100,0%
Rheingau-Taunus-Kreis	0	2	-100,0%	0	0		0	0	
Wetteraukreis	15	19	-21,1%	56	20	180,0%	0	3	-100,0%
<b>Gesamt</b>	<b>131</b>	<b>210</b>	<b>-37,6%</b>	<b>571</b>	<b>637</b>	<b>-10,4%</b>	<b>20</b>	<b>54</b>	<b>-63,0%</b>

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	9	19	-52,6%	68	25	172,0%	0	0	
Lahn-Dill-Kreis	18	14	28,6%	7	46	-84,8%	0	0	
Limburg-Weilburg	37	10	270,0%	57	18	216,7%	0	0	
Marburg-Biedenkopf	12	25	-52,0%	6	7	-14,3%	0	0	
Vogelsbergkreis	6	10	-40,0%	0	3	-100,0%	2	0	
<b>Gesamt</b>	<b>82</b>	<b>78</b>	<b>5,1%</b>	<b>138</b>	<b>99</b>	<b>39,4%</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	

Reg.-Bez. Kassel	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	0	6	-100,0%	0	9	-100,0%	0	0	
Fulda	13	37	-64,9%	81	103	-21,4%	0	0	
Hersfeld-Rotenburg	5	8	-37,5%	0	0		0	0	
Kassel	6	40	-85,0%	18	38	-52,6%	0	1	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	15	19	-21,1%	0	15	-100,0%	0	0	
Waldeck-Frankenberg	17	41	-58,5%	8	19	-57,9%	0	0	
Werra-Meißner-Kreis	1	7	-85,7%	0	0		0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>57</b>	<b>158</b>	<b>-63,9%</b>	<b>107</b>	<b>184</b>	<b>-41,8%</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>-100,0%</b>