

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

Wohnungen Juni	2024	2023		2024	2023		2024	2023	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	228	326	-30,1%	843	1549	-45,6%	5	5	0,0%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	2	3	-33,3%	4	6	-33,3%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	5	19	-73,7%	406	983	-58,7%	0	0	
Offenbach am Main, St.	0	0		13	6	116,7%	0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	1	9	-88,9%	0	62	-100,0%	0	0	
Bergstraße	18	29	-37,9%	37	18	105,6%	0	0	
Darmstadt-Dieburg	12	11	9,1%	0	3	-100,0%	0	0	
Groß-Gerau	13	4	225,0%	25	40	-37,5%	0	0	
Hochtaunuskreis	10	11	-9,1%	3	27	-88,9%	0	0	
Main-Kinzig-Kreis	28	22	27,3%	50	30	66,7%	1	1	0,0%
Main-Taunus-Kreis	6	11	-45,5%	5	16	-68,8%	0	0	
Odenwaldkreis	4	6	-33,3%	4	0		3	0	
Offenbach	20	21	-4,8%	32	65	-50,8%	0	0	
Rheingau-Taunus-Kreis	1	9	-88,9%	10	17	-41,2%	0	0	
Wetteraukreis	12	16	-25,0%	34	23	47,8%	0	0	
Gesamt	132	171	-22,8%	623	1296	-51,9%	4	1	300,0%

Reg.-Bez. Gießen	2024	2023		2024	2023		2024	2023	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	15	30	-50,0%	127	3	4133,3%	0	0	
Lahn-Dill-Kreis	10	16	-37,5%	21	19	10,5%	0	0	
Limburg-Weilburg	6	5	20,0%	8	29	-72,4%	1	2	-50,0%
Marburg-Biedenkopf	7	49	-85,7%	24	81	-70,4%	0	1	-100,0%
Vogelsbergkreis	19	7	171,4%	0	26	-100,0%	0	0	
Gesamt	57	107	-46,7%	180	158	13,9%	1	3	-66,7%

Reg.-Bez. Kassel	2024	2023		2024	2023		2024	2023	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	0	2	-100,0%	8	25	-68,0%	0	0	
Fulda	16	8	100,0%	8	15	-46,7%	0	0	
Hersfeld-Rotenburg	1	2	-50,0%	14	9	55,6%	0	0	
Kassel	2	7	-71,4%	0	5	-100,0%	0	0	
Schwalm-Eder-Kreis	9	15	-40,0%	5	7	-28,6%	0	1	-100,0%
Waldeck-Frankenberg	6	9	-33,3%	5	25	-80,0%	0	0	
Werra-Meißner-Kreis	5	5	0,0%	0	9	-100,0%	0	0	
Gesamt	39	48	-18,8%	40	95	-57,9%	0	1	-100,0%

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

Juni kumuliert

Wohnungen kumuliert	2024	2023		2024	2023		2024	2023	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	1.404	2.082	-32,6%	4.843	5.657	-14,4%	118	281	-58,0%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	13	38	-65,8%	428	38	1026,3%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	42	43	-2,3%	1382	1408	-1,8%	18	5	260,0%
Offenbach am Main, St.	11	10	10,0%	197	116	69,8%	10	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	25	56	-55,4%	375	453	-17,2%	12	0	
Bergstraße	89	165	-46,1%	106	212	-50,0%	0	12	-100,0%
Darmstadt-Dieburg	148	119	24,4%	138	185	-25,4%	2	25	-92,0%
Groß-Gerau	69	73	-5,5%	300	170	76,5%	18	41	-56,1%
Hochtaunuskreis	58	76	-23,7%	83	149	-44,3%	10	5	100,0%
Main-Kinzig-Kreis	120	152	-21,1%	137	155	-11,6%	2	8	-75,0%
Main-Taunus-Kreis	41	52	-21,2%	191	533	-64,2%	1	2	-50,0%
Odenwaldkreis	28	39	-28,2%	18	8	125,0%	3	0	
Offenbach	54	78	-30,8%	189	475	-60,2%	0	27	-100,0%
Rheingau-Taunus-Kreis	48	50	-4,0%	91	157	-42,0%	3	0	
Wetteraukreis	135	174	-22,4%	314	145	116,6%	2	2	0,0%
Gesamt	881	1.125	-21,7%	3.949	4.204	-6,1%	81	127	-36,2%

Reg.-Bez. Gießen	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	73	128	-43,0%	222	135	64,4%	2	2	0,0%
Lahn-Dill-Kreis	64	94	-31,9%	182	67	171,6%	0	20	-100,0%
Limburg-Weilburg	25	70	-64,3%	74	208	-64,4%	14	103	-86,4%
Marburg-Biedenkopf	65	162	-59,9%	74	206	-64,1%	14	2	600,0%
Vogelsbergkreis	50	61	-18,0%	21	47	-55,3%	0	11	-100,0%
Gesamt	277	515	-46,2%	573	663	-13,6%	30	138	-78,3%

Reg.-Bez. Kassel	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	11	18	-38,9%	115	366	-68,6%	0	4	-100,0%
Fulda	83	101	-17,8%	71	118	-39,8%	0	2	-100,0%
Hersfeld-Rotenburg	16	40	-60,0%	40	29	37,9%	0	0	
Kassel	19	68	-72,1%	29	90	-67,8%	1	0	
Schwalm-Eder-Kreis	55	102	-46,1%	25	85	-70,6%	1	2	-50,0%
Waldeck-Frankenberg	48	88	-45,5%	41	68	-39,7%	5	8	-37,5%
Werra-Meißner-Kreis	14	25	-44,0%	0	34	-100,0%	0	0	
Gesamt	246	442	-44,3%	321	790	-59,4%	7	16	-56,3%

NACH Monaten

Wohnungen kumuliert	2024	2023		2024	2023		2024	2023	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Januar	243	349	-30,4%	538	747	-28,0%	9	139	-93,5%
Februar	198	335	-40,9%	749	757	-1,1%	28	58	-51,7%
März	240	374	-35,8%	1051	1292	-18,7%	23	32	-28,1%
April	204	344	-40,7%	786	705	11,5%	36	23	56,5%
Mai	291	354	-17,8%	876	607	44,3%	17	24	-29,2%
Juni	228	326	-30,1%	843	1549	-45,6%	5	5	0,0%
Juli	0	297	-100,0%	0	1037	-100,0%	0	42	-100,0%
August	0	389	-100,0%	0	838	-100,0%	0	35	-100,0%
September	0	270	-100,0%	0	816	-100,0%	0	22	-100,0%
Oktober	0	246	-100,0%	0	1167	-100,0%	0	11	-100,0%
November	0	247	-100,0%	0	1106	-100,0%	0	84	-100,0%
Dezember	0	211	-100,0%	0	626	-100,0%	0	70	-100,0%
Summe	1404	2082	-32,6%	4.843	5.657	-14,4%	118	281	-58,0%